

Residenza alle Vigne – Comano

ATTICO	m ²	CHF/m ²	CHF
0.1 - Appartamento PT	226.00	9'250.00	2'090'500.00
0.1 - Terrazze e cantine	81.00	4'625.00	374'625.00
0.1 - Giardino privato	56.00	2'312.50	129'500.00
<i>0.1 - Atrio, circolazioni, loc. tecnici e scale</i>	<i>29.50</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
0.1 - TOTALE			2'594'625.00

Parcheggi Proposti	Unità	CHF/Unità	CHF
0.1 - Parcheggi interni	4.00	45'000.00	180'000.00
0.1 - Parcheggi estern	1.00	30'000.00	30'000.00

DUPLEX 1	m ²	CHF/m ²	CHF
1.1 - Appartamento PT	192.00	9'250.00	1'776'000.00
1.1 - Terrazze e cantine	103.00	4'625.00	476'375.00
1.1 - Giardino privato	73.00	2'312.50	168'812.50
<i>1.1 - Atrio, circolazioni, loc. tecnici e scale</i>	<i>27.13</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
1.1 - TOTALE			2'421'187.50

Parcheggi Proposti	Unità	CHF/Unità	CHF
1.1 - Parcheggi interni	3.00	45'000.00	135'000.00
1.1 - Parcheggi estern	1.00	30'000.00	30'000.00

DUPLEX 2	m ²	CHF/m ²	CHF
1.2 - Appartamento PT	176.25	9'250.00	1'630'312.50
1.2 - Terrazze e cantine	115.75	4'625.00	535'343.75
1.2 - Giardino privato	103.50	2'312.50	239'343.75
<i>1.2 - Atrio, circolazioni, loc. tecnici e scale</i>	<i>27.13</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
1.2 - TOTALE			2'405'000.00

Parcheggi Proposti	Unità	CHF/Unità	CHF
1.2 - Parcheggi interni	3.00	45'000.00	135'000.00
1.2 - Parcheggi estern	1.00	30'000.00	30'000.00